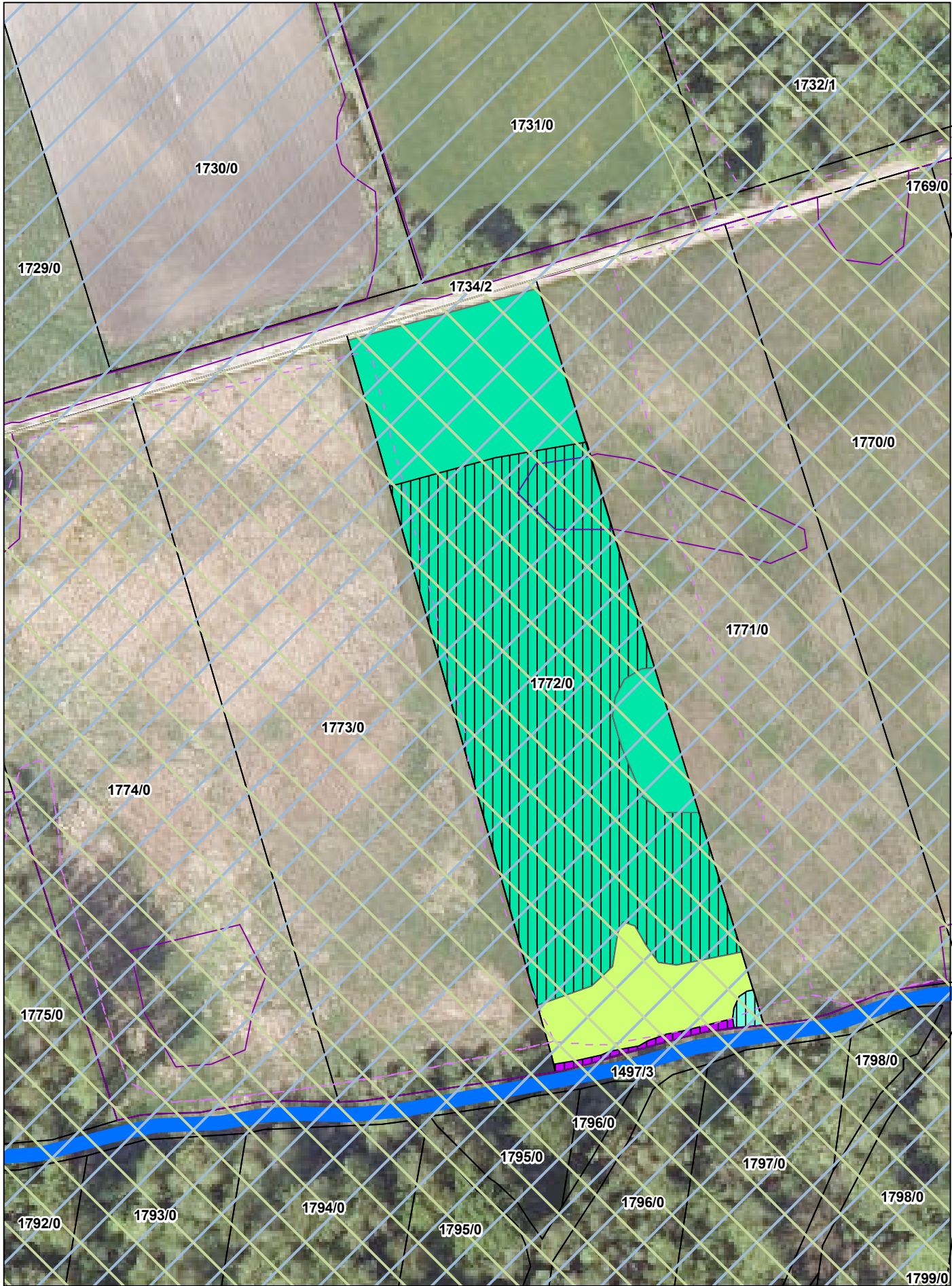




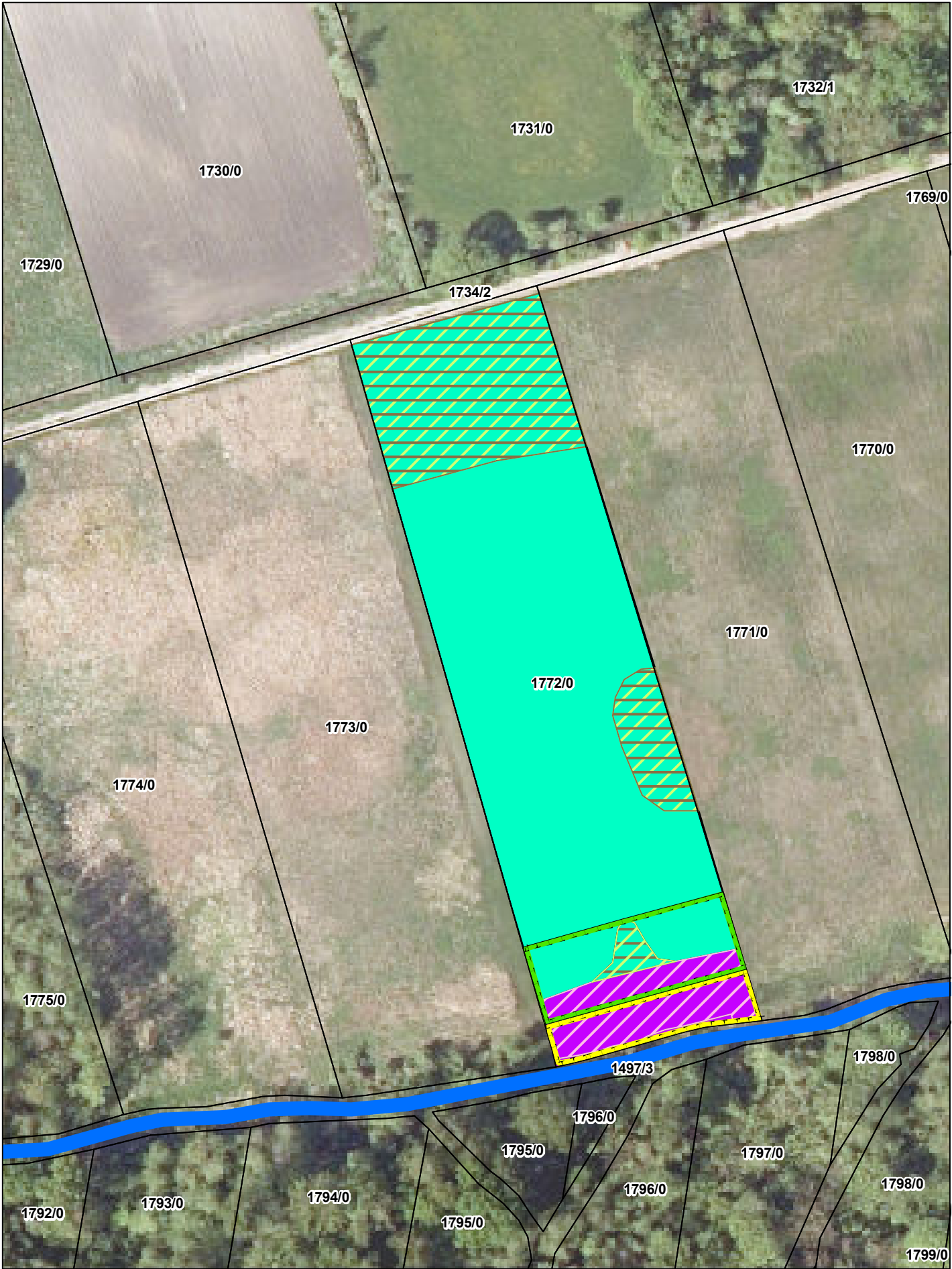
Planzeichen Bestand

- Bach
- mäßig extensiv genutztes artenarmes Grünland (G211, 6 Wertpunkte)
- artenarme, seggendominierende Feucht-/Nasswiese (Carex disticha, Carex acuta) (G221-GN00BK, 9+1 Wertpunkte) angenommener Ausgangszustand vor VNP: G221, 9 Wertpunkte
- mäßig artenreiche Feucht-/Nasswiese (mit Silene flos-cuculi, Sanguisorba officinale, Valeriana officinalis, Holcus lanatus, Filipendula ulmaria, Galium album, Ajuga reptans) (G222-GN00BK, 13 Wertpunkte) angenommener Ausgangszustand vor VNP: G221, 9 Wertpunkte
- schwachwüchsig, artenreiche Feucht-/Nasswiese (G222-GN00BK, 13 Wertpunkte) angenommener Ausgangszustand vor VNP: G221, 9 Wertpunkte

Großseggen/Großröhrichte (R121-VH00BK, 11 Wertpunkte)

weitere Planzeichen

- FFH-Gebiet 7142-301 Donauauen zwischen Straubing und Vilshofen
- Vogelschutzgebiet 7142-401 Donau zwischen Straubing und Vilshofen
- im Rahmen der amtlichen Biotopkartierung Bayerns erfasster Lebensraum
- Abgrenzung der amtlichen Biotopkartierung aus den 1980er Jahren



Planzeichen Erstmaßnahmen

- Aufreißen der Grasnarbe auf einer Breite von ca. 7,5 m im Abstand von 10m.
- Mähgutübertragung im Bereich der aufgerissenen Bodenstellen aufbringen von Mähgut aus artenreichen Nass- oder Streuwiesenbereichen;

Planzeichen Entwicklungsziel und Pflege

- artenreiche Feucht-/Nasswiese (G222-GN00BK, 13 Wertpunkte) 2-schürige Mahd, erster Schnitt ab 1. Juli, Abtransport des Mähguts, keine Düngung, kein Einsatz von Pestiziden
- Großseggenried-/Großröhricht (R121-VH00BK, 11 Wertpunkte) Pflege durch periodische Mahd alle 3-5 Jahre

Der Schnittzeitpunkt kann bei Auftreten bestimmter Arten von der Unteren Naturschutzbehörde angepasst werden.

Planzeichen Bestand

- Bachlauf

sonstige Planzeichen

- bestehende Abbuchungen anderer Vorhaben

Ausgleichsfläche für Bauvorhaben Reinhold Landes auf Flur-Nr. 567/1 Gmkg. Lenthal, Moosthenning im Zuge einer Einbeziehungssatzung

Fläche für Maßnahmen des Naturschutzes; Einfriedungen, bauliche Anlagen, Geländeveränderungen, Freizeitnutzung sind nicht zulässig
Ausgleichsfläche für vorhabensbedingte Eingriffe
Wertpunkte: 2.650 Wertpunkte
Größe: 656 m²
(Aufwertung pro m²: 4,04 Wertpunkte)

Bilanzierungstabelle nach BayKompV

Ausgangszustand Ausgleichsfläche			Prognosezustand Ausgleichsfläche			Auf-wertung in Wert-punkten	Fläche in m²	Kompensations-umfang in Wert-punkten
Code	Bezeichnung	Wert-punkte	Code	Bezeichnung	Wert-punkte			
G221	artenname Feucht-/ Nasswiese	9	G222-GN00BK	artenreiche Feucht-/ Nasswiese	13	4	5.359	21.436
G211	mäßig extensiv genutztes artenarmes Grünland	6	R121-VH00BK	Großseggenried/ Großröhricht	11	5	506	2.530
G221	artenname Feucht-/ Nasswiese	9	R121-VH00BK	Großseggenried/ Großröhricht	11	2	32	64
R121-VH00BK	Großseggenried/ Großröhricht	11	R121-VH00BK	Großseggenried/ Großröhricht	11	0	45	0
Summe:							5.942	24.030
Aufwertung pro m²:							4.04 Wertpunkte	

Bilanzierungstabelle nach Bauleitplanung

Ausgangszustand Ausgleichsfläche	Prognosezustand Ausgleichsfläche	Anrechnungs-faktor	Fläche in m²	anrechenbare Kompensationsfläche
artenname Feucht-/ Nasswiese	artenreiche Feucht-/ Nasswiese	0,5	4.759	2.380
artenname Feucht-/ Nasswiese	artenreiche Feucht-/ Nasswiese (Mähgutübertragung)	1,0	600	600
mäßig extensiv genutztes artenarmes Grünland	Großseggenried/ Großröhricht	0,5	506	253
artenname Feucht-/ Nasswiese	Großseggenried/ Großröhricht	0,5	32	16
Großseggenried/ Großröhricht	Großseggenried/ Großröhricht	0,0	45	0
Summe:			5.942	3.249
Anrechnungsfaktor:				0,55

Projekt:
Ausgleichsflächenplanung Pabst auf FlurNr. 1772/0, Gemarkung Steinkirchen, Gemeinde Stephansposching

Planinhalt:
Ausgleichsfläche für Bauvorhaben Reinhold Landes auf Flur-Nr. 567/1 Gmkg. Lenthal, Moosthenning im Zuge einer Einbeziehungssatzung

Datum:
24.01.2023

Bearbeitung:
ecker

Projektnummer:
2790

Plannummer:
2790_ausgleich_ landes1

Planung:

Team

Umwelt

Landschaft

Landschaftsplanung • Biologie

GbR

Am Stadtpark 8
94469 Deggendorf

0991 3830433
info@team-umwelt-landschaft.de
www.team-umwelt-landschaft.de

Susanne Ecker
Fritz Halser
Katharina Halser
Christine Pronold
Simone Weber

1:1.000