

Neuer Eigentümer gefunden

Der ehemalige Kramerladen in Lengthal bleibt das Herz des Ortes

Moosthenning. In der Sitzung am 3. Juni 2014 entschied sich der Gemeinderat, das ehemalige Krameranwesen zu erwerben. Im Januar 2015 wurde das Büro für Denkmalpflege aus Regensburg, Monika Dietrich, beauftragt, für das denkmalgeschützte Anwesen eine den-drochro-nolo-gische Voruntersuchung durchzuführen.

Da sich auch nach mehrfacher Überlegung für die Gemeinde Moosthenning keine Nutzungsmöglichkeit ergab, entschied man sich im Februar dieses Jahres das Grundstück zu verkaufen. Die Immobilie wurde auf der Homepage des Bayerischen Landesamtes für Denkmalpflege zum Kauf angeboten. Es stellte sich eine große Nachfrage heraus. Vor kurzem konnte das Krameranwesen an Herrn Breinl, der bereits Erfahrung in Sanierung von denkmalgeschützten Gebäuden aufweisen kann und seit 35 Jahren ein denkmalgeschütztes Gebäude in Feisbach bewohnt, verkauft werden.

Das traditionelle Bauernhaus wurde im Jahr 1655 erbaut und 1740 sowie 1843 und Anfang des 20. Jahrhunderts erweitert. Zu dem historischen Anwesen gehört neben dem traditionellen Wohnstallhaus



Bürgermeister Markus Baiert und der neue Besitzer Lothar Breinl vor dem ehemaligen Krameranwesen.

ein weiteres ehemaliges Waschhaus im Garten.

Nach denkmalgerechter Sanierung bietet das denkmalgeschützte Gebäude eine Wohn-/Nutzfläche von circa 200 bis 230 Quadratmeter verteilt auf acht Räume über zwei Etagen. Im Erdgeschoss befinden sich Küche, ehemaliger Kramerladen, zwei Nebenräume und der Ab-

gang zum Gewölbekeller. Das Obergeschoss bietet Platz für vier Kammern, die über eine Holztreppe erreichbar sind.

Das Gebäude wartet nun darauf, durch eine denkmalgerechte Generalsanierung wieder zum Leben erweckt zu werden und dabei den ursprünglichen Gebäudecharakter so weit wie möglich zu erhalten.